

NÁZEV AKCE, PŘEDMĚT JEDNÁNÍ	Pardubice ON - rekonstrukce Místní šetření za účasti zástupců NPÚ
DATUM	20. června 2018
MÍSTO	VB Pardubice
ÚČASTNÍCI	Dle prezenční listiny
ZAZNAMENAL(A)	Ing. Jana Ptáčková

Při prohlídce objektu výpravní budovy s pracovníky NPÚ byly vzneseny tyto požadavky a podmínky:

- **Okna** – při výměně za nová budou použita dřevěná okna, zachován původní barevný odstín, lze osadit izolační dvojsklo, bude dodrženo stávající členění oken, způsob otevírání a manipulační prvky (kličky), V části objektu již proběhla výměna oken při použití typů oken schválených NPÚ – tento typ (materiál, barva, sklo) bude dodržen i při rekonstrukci. U oken budou zachovány stávající garnyže. Budou použity vnitřní dřevěné parapety. Na části západního křídla (pražského) s vnějšími omítkami z břizolitu a na bytovém domě bude provedení parapetů v barevném řešení původních.
- **Krytina střech** – jako krytinu lze při rekonstrukci použít PVC. Pro lemování atik je možné použít předzvětralý TiZn, u všech střech objektu. Klimatizační jednotky je možné umístit na střechy, budou umístěny v dostatečné vzdálenosti tak, aby nevadily pohledům z ulice a nenarušovaly formát budovy
- **Prosklená stěna** – chodba hotelová část, chodba bytový dům – stávající stav je dožilý a nevyhovující. Při rekonstrukci je možné použít rastr z hliníkových profilů, jehož povrchová úprava bude imitovat původní charakter materiálu. Je možné použít izolační dvojsklo, se zachováním stávajícího rastru a původního vzorování.
- Prosklení v hale – stávající ŽB nosná konstrukce bude zachována, renovována, budou vložena nová skla Diterm s původním vzorováním (dle přílohy)
- **Podlahy** - V prostoru chodeb hotelového domu bude zachována původní mozaika. Hala – je možné vyměnit stávající dožilou podlahovou krytinu (mozaika) za novou – při dodržení původní barevnosti a charakteru. U obchodních jednotek v hale budou původní povrchy podlah restaurovány
- **Zateplení objektu** – hala, východní křídlo, západní křídlo a bytový dům—není možné zateplit a je nutné při rekonstrukci dodržet způsob obložení fasády keramickými obklady (oprava a repase) a omítnutí břizolitem. Výškový objekt hotelového domu je možné zateplit za podmínek, že nedojde k pohledové změně objemu výplní otvorů vůči ploše fasády – na ostění bude použit pouze tenký izolant např. izolační typy polyethylenové folie, ostatní plochy fasády budou zatepleny pouze v malých tl. tj. do cca 5- 6 cm. Následně budou na hotelovém domě obnoveny fasády z keramických pásků

Bližší specifikace:

- V hotelové části bude čipový systém umístěn mimo u vstupů mimo luxferové stěny.
- Systém parkování – objekt pro výtah nad terénem je nutné umístit tak, aby hmotově nenarušoval pohled, ale umístění samočinného parkovacího systému je možné
- Stávající schodiště z haly pro přístupy na nástupiště je možné doplnit eskalátory



- U bytového domu je možné provést úpravu dispozic, odpovídající současným požadavkům kladeným na bydlení

Zaznamenala: Ing. Jana Ptáčková

